

★本研修は Web での受講となります。

# 小規模宅地等の特例の実務解説

～小規模宅地等の基本から具体的取扱いまで～

小規模宅地等の特例は適用要件が複雑で、ベテラン税理士でも判断に迷うことが多くあります。このセミナーでは、小規模宅地等の特例の基本から、取扱い事例まで総合的に解説します。

**講師** 税理士 **武田 秀和** (たけだ ひでかず)

MJS 税経システム研究所客員研究員

**略歴**：昭和 50 年 4 月東京国税局総務部採用（国税専門官第 5 期）以後、東京国税局資料調査課、東京派遣監察官室、浅草、四谷、東村山、杉並各税務署資産課税部門に勤務  
平成 20 年 8 月 武田秀和税理士事務所設立

**主な著書**：『一般動産・知的財産権・その他の財産の相続税評価ポイント解説』『遺産分割と遺贈の相続税実務ポイント解説』『相続税・贈与税の重要テーマ』ポイント解説』以上税務研究会、『事例でわかる』不動産の売却にかかる譲渡所得の税金』『借地権（改訂版）』『土地評価実務ガイド（改訂版）』以上税務経理協会 他多数

**研修概要**

- 1.小規模宅地等の特例の経緯
- 2.基本的な考え方
- 3.適用要件

- ・特例対象宅地とは
- ・遺産分割要件
- ・特例対象宅地の保有等要件

## 4.特例対象宅地の要件

- ・特定事業用宅地等
- ・特定同族会社事業用宅地等
- ・特定居住用宅地等

## 5.態様別の適用要件

- ・2世帯住宅の場合
- ・老人ホームに入居していた場合

※ 上記の項目は、若干変更する場合があります。

**日時** 2021年6月10日(木)

13:30～16:30 (13:15～接続可)

**定員** 200名 (先着順/定員になり次第締切)**受講料** 受講料はテキスト代、テキスト送料込みとなります。

- ・九州ミロク会計人会会員： 3,000円(税込)
  - ・九州ミロク会計人会未加入のMJSユーザー： 7,500円(税込)
  - ・上記以外の会計事務所： 9,000円(税込)
- ※テキストのみの販売はいたしておりません。

## ◆◆◆ 重要なお知らせ ◆◆◆

今般の新型コロナウイルス感染症の影響拡大に伴い、研修会を中止・延期または変更させて頂く場合がございます。中止・延期となった場合は、メール・FAX などでお知らせいたします。

**研修参加申込締切日 5/13 (木)**

★WEBセミナーのお申込は、(株)ミロク情報サービスのホームページより承っております。★

<https://www.mjs.co.jp/seminar/kyusyu>

- ① 「ミロクセミナー」にて検索
- ② セミナー＆研修会の画面より、「エリア」で【九州・沖縄】を選択し検索ボタンをクリック  
画面の下部に、セミナー情報が掲載されますので、[受付中]ボタンからお申込み願います。
- ③ FP 継続教育研修の受講証明書は、セミナー終了後メール送信致します。ご入用の方は HP の FP 番号箇所へ入力願います。

- ・受講料/テキスト代は、MJS より請求書を発行しますのでお支払い願います。
- ・テキストは、郵送にてお届けいたします。（開催 3 日前になっても届かない場合は、ご一報願います）
- ・受講票発行は、メールのみの配信となります。（開催 5 日前になっても届かない場合は、ご一報願います）
- ・セミナーの配信ツールは、ZOOM ウェビナーになります。  
（事前登録制となっております。メールで配信します受講票記載の URL より事前登録を願います）
- ・インターネット環境が必須となります。詳細は、別途受講票（メール配信）でお知らせします。

—— ご記入いただく情報について ——

ご記入いただくお客様の個人情報は、当イベントの受付にあたり名簿作成を行いお客様への対応をする上で必要なものです。お申し込みいただいた個人情報につきましては、今後の各種イベント、セミナーのご案内に利用させていただくことがあります。ご案内が不要なお客様は、運営委託先にご連絡をいただければ電子メール、DMなどの送信発送を中止いたします。運営委託先では、記入していただいた情報を運営委託先個人情報保護方針に則り適切に管理し、お客様の承諾なく上記以外の第三者に開示・提供することはありません。運営委託先の個人情報の取扱いに関する事、お問合せ窓口については運営委託先ホームページで「情報セキュリティ及び個人情報保護に関する方針」(https://www.mjs.co.jp/securitypolicy/)を公開しておりますので、こちらをご確認ください。

お問合せ先

九州ミロク会計人会事務局 TEL 092(481)3285 担当 矢野・桑原  
〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1丁目13番1号九勸承天寺通りビル2F MJS内九州ミロク会計人会

TVSは株式会社ミロク情報サービスの登録商標です。